



**Curaduría  
Urbana No.2  
YUMBO**

**CURADURIA URBANA No. 2 DE YUMBO  
Arq. OSCAR ARIEL SUAREZ CACUA**

**RESOLUCIÓN No. AACU2Y-**

**0070**

**2404 2024**

**RAD.: N° 76892-2-24-0061 DEL 17 DE ABRIL DE 2024**

**POR LA CUAL SE DECRETA DESISTIMIENTO EXPRESO DE LA SOLICITUD DE  
REVALIDACIÓN A UNA LA LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION  
MODALIDAD DEMOLICIÓN PARCIAL**

**EL CURADOR URBANO No.2 DE YUMBO**

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por: La Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la Ley 810 de 2003, el Decreto 1077 del 26 de Mayo de 2015 sus adiciones y modificaciones, Decretos: No.926 del 19 de marzo de 2010, No. 092 de 2011, y Decreto 340 del 13 de Febrero de 2012 (NSR-10), Decreto 048 del 28 de Marzo de 2022, Decreto 1783 de 20 de Diciembre de 2021 y el Acuerdo 028 del 18 de septiembre de 2001 "Plan Básico de Ordenamiento Territorial del Municipio Yumbo (Valle)".

**CONSIDERANDO:**

1. Que el día **17 DE ABRIL DE 2024**, el señor **GABRIEL ENRIQUE DUEÑAS MONTAÑO**, identificado con cédula de ciudadanía N° **79.382.204**, en su calidad de representante legal de la sociedad **PRIMAX COLOMBIA S.A**, identificada con Nit. No. **860.002.554-8**, propietario (a) de los predios con nomenclatura **CALLE 15 #6-260 Barrio Comfandi** del Municipio de Yumbo, identificados con matrícula inmobiliaria **370-101035** y **370-211937** y cédula catastral No. **76892-01-01-0000-0597-0002-0-0000-0000** y **76892-01-01-0000-0597-0003-0-0000-0000**, presentó la solicitud de **REVALIDACIÓN A UNA LA LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION MODALIDAD DEMOLICIÓN PARCIAL**, por medio de apoderado, el Sr. **ARMANDO CAMPUZANO GONZALEZ** identificado con cédula de ciudadanía N° **79.148.288** allegando documentación la cual quedó radicada bajo el número **76892-2-24-0061**.
2. Que el día **23 DE ABRIL DE 2024**, se allegó a este despacho oficio impetrado por el señor **ARMANDO CAMPUZANO GONZALEZ**, identificado con cédula de ciudadanía N° **79.148.288**, en calidad de apoderado del señor **GABRIEL ENRIQUE DUEÑAS MONTAÑO**, identificado con cédula de ciudadanía N° **79.382.204**, mediante el cual solicita el desistimiento del proceso, por lo cual se procede a declarar que ha operado el desistimiento expreso previsto el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** el desistimiento expreso de la solicitud de **REVALIDACIÓN A UNA LA LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION MODALIDAD DEMOLICIÓN PARCIAL**, radicada bajo en número **76892-2-24-0061 DEL 17 DE ABRIL DE 2024**, de conformidad con lo expuesto en la parte considerativa de este acto.

*"La casa debe ser el estuche de la vida, la máquina de la felicidad" (Le Corbusier)*

CURADURIA URBANA N° 2 de Yumbo Dirección: Calle 4 No. 4- 24 Local 101 Tel. 602-6932366



Curaduría  
Urbana No.2  
YUMBO

CURADURIA URBANA No. 2 DE YUMBO  
Arq. OSCAR ARIEL SUAREZ CACUA

RESOLUCIÓN No. AACU2Y- 0070 24042024

RAD.: N° 76892-2-24-0061 DEL 17 DE ABRIL DE 2024

**SEGUNDO: ORDENAR** la devolución de los documentos que reposan en el expediente de la solicitud o el traslado de los mismos en el evento de que se radique una nueva solicitud ante esta misma autoridad.

**TERCERO: ORDENAR** el archivo del expediente que contiene la anterior solicitud.

**CUARTO: NOTIFICAR** el contenido de la presente Resolución al propietario y a cualquier persona o autoridad que se haya hecho parte dentro del proceso, en los términos previstos en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, de conformidad al art 2.2.6.1.2.3.7 del decreto 1077 del 2015, entregándole copia íntegra de la presente resolución, haciéndole(s) saber que contra la presente decisión solamente procede el recurso de reposición ante esta misma entidad, dentro de los diez (10) días siguientes a su notificación, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el lleno de los requisitos legales, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015.

Expedida en Yumbo, a los 24 ABR 2024

Notifíquese, Publíquese y Cúmplase.

  
ARQ. OSCAR ARIEL SUAREZ CACUA  
Curador Urbano N° 2 Yumbo

*"La casa debe ser el estuche de la vida, la máquina de la felicidad" (Le Corbusier)*

CURADURIA URBANA N° 2 de Yumbo Dirección: Calle 4 No. 4- 24 Local 101 Tel. 602-6932366

Página 2 de 3



25/4/24, 11:49

Gmail - NOTIFICACIÓN DE ACTO ADMINISTRATIVO, RESOLUCIÓN No. -AACU2Y-0070 DEL 2404/2024



Curaduría 2 Yumbo Correspondencia <curaduria2yumbo.correspondencia@gmail.com>

## NOTIFICACIÓN DE ACTO ADMINISTRATIVO, RESOLUCIÓN No. -AACU2Y-0070 DEL 2404/2024

1 mensaje

Curaduría 2 Yumbo Correspondencia <curaduria2yumbo.correspondencia@gmail.com>  
Para: armando.campuzanog@focatanques.com

25 de abril de 2024, 11:49 a.m.

Yumbo, 23 de Abril de 2024

**CU2Y-24-E0904**

Señor (a):  
**PRIMAX COLOMBIA S.A**  
Yumbo, Valle

**Ref.: NOTIFICACIÓN DE ACTO ADMINISTRATIVO, RESOLUCIÓN No. -AACU2Y-0070 DEL 2404/2024**  
**RADICADO No. 76892-2-24-0061**

Cordial saludo

En cumplimiento de lo ordenado por el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y atendiendo la dirección de correo electrónico suministrada de su parte, nos permitimos **NOTIFICARLE** personalmente de la actuación surtida dentro del radicado de la referencia.

En consecuencia, se anexa el contenido del acto administrativo digitalizado, que se notifica copia que corresponde a un ejemplar auténtico, íntegro y gratuito del mismo.

La notificación quedará surtida a partir de la fecha y hora en que el administrado acceda al acto administrativo; por consiguiente, se informa que contra este acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante el Departamento Administrativo de Planeación e Informática del Municipio de Yumbo o en su defecto ante el Alcalde Municipal, para que lo aclare, modifique o revoque. El recurso de apelación podrá interponerse directamente, o como subsidiario del de reposición, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha en que quede surtida la notificación, conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Todos los documentos que se alleguen y contengan firmas, deben efectuar las mismas en firma digital, en caso de contar con dicho medio, o en su defecto ser suscritos mediante firma autógrafa mecánica, la cual deberá digitalizarse o escanearse, no obstante, la persona que allegue dichos documentos, serán responsables de la veracidad de las rubricas. Deberán dejar nombres, cédula, teléfono, correo electrónico y dirección de la persona que suscriba los documentos con el fin de realizar una verificación de estos.

De la misma forma se le indica que podrá acorde con lo establecido en el numeral 3 del artículo 87 del CPACCA - Ley 1437 de 2011, mediante escrito, de manera libre y voluntaria, renunciar a los términos de ejecutoria del acto y que se encuentra conforme a lo estipulado en el mismo, por lo cual no interpone recurso alguno.

Atentamente,

**Oscar Ariel Suarez Cacua**  
Curador Urbano No. 2 Yumbo - Valle del Cauca



**Curaduría  
Urbana No.2  
YUMBO**





**Curaduría  
Urbana No.2  
YUMBO**

**CURADURIA URBANA No. 2 DE YUMBO  
Arq. OSCAR ARIEL SUAREZ CACUA**

**RESOLUCIÓN No. AACU2Y- 0070 | 24042024**

**RAD.: N° 76892-2-24-0061 DEL 17 DE ABRIL DE 2024**

**NOTIFICACION Y CONSTANCIA:**

Notificación electrónica: 25 ABR 2024

En razón a que han transcurrido 10 días sin que se haya presentado recurso alguno contra la misma, ha quedado ejecutoriado y en firme a partir del día 25 ABR 2024

  
**ARQ OSCAR ARIEL SUAREZ CACUA  
CURADOR URBANO SEGUNDO DE YUMBO**

*"La casa debe ser el estuche de la vida, la máquina de la felicidad" (Le Corbusier)*

CURADURIA URBANA N° 2 de Yumbo Dirección: Calle 4 No. 4- 24 Local 101 Tel. 602-6932366